

## 兴安盟住房和城乡建设局 2026 年度行政检查标准

序号	检查类型	检查内容	检查标准
1	年度检查	对燃气经营许可证核发及事中事后情况的监督管理。	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 【行政法规】《城镇燃气管理条例》</li> <li>2. 【部委规章】《燃气经营许可证管理办法》</li> </ol>
2	年度检查	对工程质量的监督检查；对建筑施工安全生产的监督检查；对“安管人员”持证上岗、教育培训和履行职责等情况的监督检查；对实施工程建设强制性标准的监督管理；对房屋建筑工程抗震设防的监督管理；建筑起重机械的租赁、安装、拆卸、使用实施监督管理。	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 【行政法规】《建设工程质量管理条例》</li> <li>2. 【法律】《中华人民共和国安全生产法》</li> <li>3. 【行政法规】《建设工程安全生产管理条例》</li> <li>4. 【行政法规】《建设工程勘察设计管理条例》</li> <li>5. 【部委规章】《实施工程建设强制性标准监督规定》</li> <li>6. 【部委规章】《房屋建筑工程抗震设防管理规定》</li> <li>7. 【部委规章】《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》</li> <li>8. 【部委规章】《建筑起重机械安全监督管理规定》</li> </ol>
3	年度检查	对工程造价咨询企业从事工程造价咨询业务的活动实施监督检查。	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 【部委规章】《工程造价咨询企业管理办法》</li> <li>2. 【地方性法规】《内蒙古自治区建设工程造价管理办法》</li> </ol>

序号	检查类型	检查内容	检查标准
4	年度检查	对房地产开发经营活动的监督管理；对城市商品房预售的监督管理；对物业管理活动的监督管理；对房地产经纪活动的监督和管理；对房地产估价机构的监督管理；对注册房地产估价师的执业活动实施监督管理。	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 【法律】《中华人民共和国房地产管理法》</li> <li>2. 【行政法规】《城市房地产开发经营管理条例》</li> <li>3. 【部委规章】《房地产经纪管理办法》</li> <li>4. 【部委规章】《房地产估价机构管理办法》</li> <li>5. 【部委规章】《注册房地产估价师管理办法》</li> <li>7. 【部委规章】《城市商品房预售管理办法》</li> <li>8. 【地方性法规】《内蒙古自治区房地产开发经营管理条例》</li> </ol>
5	年度检查	对房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标活动的监督管理；对建筑工程设计招标投标的监督管理；对工程建设项目勘察设计招标投标活动实施监督；对工程建设项目货物招标投标活动实施监督；对电子招标投标监督管理；对评标委员会和评标活动实施监督；对建筑工程发包与承包活动的监督检查；对房屋建筑和市政基础设施工程施工分	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 【法律】《中华人民共和国招标投标法》</li> <li>2. 【行政法规】《中华人民共和国招标投标法实施条例》</li> <li>3. 【行政法规】《建设工程勘察设计管理条例》</li> <li>4. 【部委规章】《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》</li> <li>5. 【部委规章】《工程监理企业资质管理规定》</li> <li>6. 【部委规章】《建设工程勘察设计资质管理规定》</li> <li>7. 【部委规章】《中华人民共和国注册建筑师条例实施细则》</li> </ol>

序号	检查类型	检查内容	检查标准
		<p>包的监督管理；对建筑业企业资质的监督管理；对工程监理企业资质的监督管理；对建设工程勘察、设计资质实施监督管理；对注册建筑师注册、执业活动实施监督管理；建筑业企业注册建造师的监督管理；对勘察设计注册工程师注册、执业活动实施监督管理；对注册监理工程师的注册、执业活动实施监督管理。</p>	<p>8. 【部委规章】《注册建造师管理规定》  9. 【部委规章】《勘察设计注册工程师管理规定》  10. 【部委规章】《注册监理工程师管理规定》  11. 【部委规章】《建设工程勘察质量管理办法》</p>