

二〇二三年建筑安装、市政工程单方造价 参考数据

一、本单方造价参考数据是根据我中心掌握的 2023 年度工程造价资料及建筑材料价格编制。

二、此单方造价参考数据作为计算施工图审查费等的基础价格。

三、附表中未列出的其他工程及结构类型差别较大的工程项目，报我中心测算后另行公布。

兴安盟建设工程标准定额与科技节能技术服务中心

二〇二四年三月二十九日



二〇二三年建筑安装、市政工程单方造价参考数据表



序号	类型	名称	造价 (元/m ²)
1	居住建筑	多层砌体住宅	1700-2000
2		多层框架、剪力墙、框剪住宅	1800-2400
3		高层框架、剪力墙、框剪住宅	1900-2500
4		公寓式高层住宅	1900-2500
5		公寓式多层住宅	1800-2400
6		多层宿舍	1800-2400
7		多层别墅	1800-2400
8	公共建筑	训练馆、体育馆	2500-3500
9		框架（框剪）结构多层	2200-3200
10		框架（框剪）结构高层	2300-3500
11		宾馆框架多层(不含二次装修)	1600-2100
12		宾馆框架高层(不含二次装修)	1700-2200
13		食堂框架多层	2200-3000
14		商场框架多层	2000-2500
15		4S店钢结构	1800-2200
16		4S店框架结构	1900-2300
17		地上框架车库	1900-2500
18		地下框架车库	2200-3200
19		地下人防车库	2500-4000
20	工业建筑	厂房	1200-1900
21		仓储	800-1500
22		钢罩棚	700-1000
23	市政工程	混凝土道路工程	150-220
24		沥青混凝土道路工程	200-260