

兴安盟住房和城乡建设局 兴安盟市场监督管理局

关于印发《兴安盟 2022 年建筑市场 “双随机、一公开”联合抽查督查工作方案》的通知

各旗县市住建局、市场监督管理局：

现将《兴安盟 2022 年建筑市场“双随机、一公开”联合抽查督查工作方案》印发给你们，请认真抓好贯彻落实。

兴安盟市场监督管理局联系人：温锐；电话：8293578

兴安盟住房和城乡建设局联系人：王鼎贺；电话：8266981

兴安盟住房和城乡建设局



兴安盟市场监督管理局



兴安盟 2022 年建筑市场“双随机、一公开” 联合抽查督查工作方案

根据《自治区住房和城乡建设厅 2022 年工程建设领域整治专项行动计划》、兴安盟住建局《2022 年兴安盟工程建设领域整治专项行动工作方案》和兴安盟市场监督管理局《关于印发〈兴安盟 2022 年度市场监管领域部门联合“双随机、一公开”抽查计划〉的通知》（兴市监办字〔2022〕87 号）等文件的要求，为加强“双随机、一公开”监管工作，强化对建筑市场、房屋建筑和市政工程招投标活动和勘察、设计、施工、监理等企业及注册人员事中事后监管，不断规范建筑市场秩序，优化营商环境，兴安盟住房和城乡建设局和兴安盟市场监督管理局决定，联合开展兴安盟 2022 年建筑市场“双随机、一公开”联合抽查督查工作。为切实开展本次联合抽查督查工作，特制定本方案。

一、任务名称

本次任务名称按照统一规范的原则，制定为：兴安盟 2022 年建筑市场“双随机、一公开”联合抽查督查。

二、联合抽查督查事项

（一）对全盟建筑市场、房屋建筑和市政工程招投标活动、

标后履约等工作方面进行抽查督查。（兴安盟住房和城乡建设局）

（二）对盟内勘察、设计、施工、监理企业资质和注册人员资格情况进行抽查。（兴安盟住房和城乡建设局）

（三）对即时公示信息的抽查；经营（驻在）期限的检查；经营（业务）范围中无需审批的经营（业务）项目的抽查；名称规范使用情况的检查；年度报告公示信息的抽查；住所（经营场所）或驻在场所的检查；营业执照（登记证）规范使用情况的抽查。（兴安盟市场监督管理局）

三、抽查督查主体和数量

一是根据旗县市住建局提供房屋建筑和市政工程在建项目清单，随机抽查3个工程项目，其中：政府投资工程项目1个，社会投资工程项目2个。二是对盟内勘察、设计、施工、监理等企业，按照企业类别各抽查3家，数量不足的全数检查。

四、职责分工

（一）本次抽查督查由兴安盟住房和城乡建设局牵头，通过“国家企业信用信息公示系统”（部门协同监管平台—内蒙古）制定“双随机、一公开”抽查督查计划、任务，完成抽查督查并及时公示抽查督查结果。

（二）按照随机选派执法检查人员原则，随机抽取执法检查人员组成联合抽查督查组，并按照有关工作要求开展抽查督查。

（三）按照“谁检查、谁录入、谁公开”的原则，被抽取的执法检查人员按照职能职责监管将抽查督查结果通过“国家企业

信用信息公示系统”（内蒙古协同监管平台—内蒙古）平台进行公示。执法检查人员对抽查督查结果的合法性、准确性和真实性负责。

五、工作阶段

（一）随机抽取阶段（8月15日—8月19日）

由兴安盟住房和城乡建设局发起，联合兴安盟市场监督管理局制定抽查督查工作方案，建立抽查督查对象名录库（子库）随机抽取、选派执法检查人员。

（二）实地抽查督查阶段（8月22日—8月31日）

由兴安盟住房和城乡建设局负责牵头联合组成抽查督查组，确定抽查督查日程，本次抽查督查车辆及费用由各部门自行承担。两部门对统一被查市场主体或企业要一次性完成抽查督查事项，避免“运动式”执法和对被查市场主体或企业正常经营活动造成不必要的干扰。除根据掌握的问题线索需要实施突击检查外，实地抽查督查原则上应当提前与市场主体或企业取得联系，一次性告知抽查督查事项、抽查督查时间以及需要准备的受检材料，并要求有关市场主体或企业的相关人员到现场配合检查。实地抽查督查要如实记录检查情况，要求有关市场主体相关人员和企业法定代表人（负责人）签字盖章，提高抽查效率。

（三）结果公示阶段（检查任务完成后20个工作日内）

本次部门联合抽查督查要按照“谁检查、谁录入、谁公开”的原则，在抽查督查中发现的各类问题，要按照“谁管辖、谁负

责”的原则做好后续监管衔接。

六、工作要求

(一) 加强组织领导。要高度重视本次部门联合抽查督查，切实加强组织领导，强化筹划协调，精心组织实施，确保按时按质完成各项抽查督查任务。

(二) 加强协调配合。各旗县市住建、市场监督管理部门加强协调配合，认真组织实施，确保抽查督查工作合法规范、科学高效。

附件：1. 建筑市场方面检查表

1—2. 各方主体须提供材料清单

2. 房屋建筑和市政工程招标投标活动检查表

3. 标后履约检查表

4—1. 工程勘察企业检查表

4—2. 工程设计企业检查表

4—3. 建筑业企业检查表

4—4. 工程监理企业检查表

4—5. 建筑业企业、勘察设计企业和监理企业提供材料清单

5. 兴安盟 2022 年度市场监管领域部门联合“双随机、一公开”抽查计划表

建筑市场方面检查表

受检工程基本情况

工程所在盟市（旗、县、市、区）： _____

工程名称						
工程地点						
施工许可证号			开工日期			
建设规模	m ² （或 万元）					
市场各方主体情况						
单位	单位名称	单位资质	项目负责人姓名	项目负责人资格		
建设单位						
勘察单位						
设计单位						

施工或工程总承包单位				
专业承包单位				
劳务分包单位				
监理单位				
备注:				

检查日期: 年 月 日

检查人员:

附件 1-1

建筑市场方面建设单位检查表

项目名称：

项目所在地：

建设单位：

序号	核查内容	核查情况	核查情况描述及 证据材料
1	达到规模标准的，是否依法进行招标；应公开招标的，是否采取公开招标方式招标；可以依法不招标的，是否履行相关核准手续。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
2	是否设置不合理的招标条件，是否排斥或限制潜在投标人或者投标人。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
3	是否将一个单位工程的施工分解成若干部分发包给不同的施工总承包或者专业承包单位。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
4	是否存在将工程发包给不具有相应资质或者安全生产许可证的企业。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
5	是否将已签订的施工合同范围内的分部、分项工程或者单位工程另行发包。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

序号	核查内容	核查情况	核查情况描述及 证据材料
6	是否存在以各种形式要求承包单位选择其指定的分包单位。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
7	是否严格遵守法定建设程序，开工前办理施工图设计文件审查、质量安全监督、施工许可等手续，与总承包施工企业签订工程承包合同。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
8	是否设立项目管理机构，配齐人员，健全管理制度。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
9	国家规定必须实施监理的工程，是否委托具有相应资质的监理单位监理。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
10	工程款支付凭证上载明的单位与施工合同中的单位是否一致。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
11	是否按合同约定及时向施工单位支付工程款。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

建筑市场方面施工单位检查表

项目名称:

项目所在地:

施工单位:

分包单位:

序号	核查内容	核查情况	核查情况描述及 证据材料
1	所承担工程是否与本单位资质相符。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
2	是否在施工现场设立项目管理机构。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
3	是否依据合同约定派驻项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人等管理人员。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
4	项目经理是否与施工总承包单位订立劳动合同。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
5	项目经理建造师证书是否注册在施工总承包单位，且不存在超执业资格承揽工程的情况。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
6	项目经理社会保险是否在施工总承包单位缴纳。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
7	项目理工工资是否由施工总承包单位支付。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
8	项目经理是否按合同约定到岗履职。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
9	技术负责人是否与销售总承包单位订立劳动合同。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
10	技术负责人社会保险是否在施工总承包单位缴纳。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

序号	核查内容	核查情况	核查情况描述及 证据材料
11	技术负责人工资是否由施工总承包单位支付。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
12	技术负责人是否按合同约定到岗履职。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
13	质量负责人是否与施工总承包单位订立劳动合同。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
14	质量负责人社会保险是否在施工总承包单位缴纳。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
15	质量负责人工资是否由施工总承包单位支付。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
16	质量负责人是否按合同约定到岗履职。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
17	安全负责人是否与施工总承包单位订立劳动合同。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
18	安全负责人社会保险是否在施工总承包单位缴纳。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
19	安全负责人工资是否由施工总承包单位支付。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
20	安全负责人是否按合同约定到岗履职。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
21	分包单位现场负责人是否与分包单位订立劳动合同。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
22	分包单位现场负责人社会保险是否在分包单位缴纳。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
23	分包单位现场负责人工资是否由分包单位支付。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
24	分包单位现场负责人是否按合同约定到岗履职。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

序号	核查内容	核查情况	核查情况描述及 证据材料
25	是否配备专（兼）职建筑工人实名制管理人员。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
26	专（兼）职建筑工人实名制管理人员是否按约定到岗履职。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
27	建筑工人是否与建筑企业签订劳动合同。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
28	建筑工人上岗前是否接受基本安全培训。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
29	建筑工人是否在建筑工人实名制管理平台上登记相关信息。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
30	专业分包工程（土方、支护、桩基、防水等）是否由中标单位发包，分包单位是否具有相应资质及安全生产许 可证书。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
31	总承包单位是否存在将房屋建筑工程的主体结构分包的情况（钢结构除外）。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
32	专业分包单位是否存在再分包情况（劳务作业除外）。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
33	劳务分包作业是否由中标单位发包，劳务单位是否具有相应的资质及安全生产 许可证书。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

序号	核查内容	核查情况	核查情况描述及 证据材料
34	劳务分包单位是否存在将其承包的劳务再分包情况。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
35	材料、设备采购合同是否由中标单位签订。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
36	材料、设备租赁合同是否由中标单位签订。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
37	专业分包工程款支付凭证上载明的付款单位是否与发包单位一致。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
38	专业分包工程款支付凭证载明的累计支付金额是否与分包合同约定内容相匹配。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
39	劳务分包工程款支付凭证上载明的付款单位是否与发包单位一致。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
40	劳务分包单位是否存在计取主要建筑材料款、周转材料款或大中型施工机械设备费用情况。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
41	材料、设备采购款支付凭证上载明的付款单位是否与施工单位一致。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

序号	核查内容	核查情况	核查情况描述及 证据材料
42	材料、设备采购款支付凭证上载明累计支付金额是否与项目实际及合同约定内容相匹配。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
43	材料、设备租赁款支付凭证上载明的付款单位是否与施工单位一致。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
44	材料、设备租赁款支付凭证上载明累计支付金额是否与项目实际及合同约定内容相匹配。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
45	施工单位自有机械设备、周转材料的，是否具有相应证明材料。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
46	施工总承包企业是否设立农牧民工工资专用账户。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
47	施工企业是否按月足额支付建筑工人工资。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
48	施工企业是否制定建筑工人实名制管理制度。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
49	施工企业是否建立建筑工人实名制管理台账	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
50	施工企业是否配备实现建筑工人实名制管理所必须的硬件设施设备。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

序号	核查内容	核查情况	核查情况描述及 证据材料
51	施工企业是否将采集的建 筑工人信息及时上传至项 目所在地主管部门。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
52	施工企业是否按规定在施 工现场显著位置设置“建筑 工人维权告示牌”，公开相 关信息。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
53	核查发现存在的其他主要 问题		
统计	符合项：	不符合项：	符合率：

1、项目经理：

2、技术负责人：

3、质量负责人：

4、安全负责人：

5、分包单位负责人：

检查人员：

检查日期：

建筑市场方面勘察设计单位检查表

项目名称：

项目所在地：

勘察单位：

设计单位：

序号	核查内容	核查情况	核查情况描述及 证据材料
1	所承担工程是否与本单位资质相符。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
2	是否以其他勘察、设计单位的名义承揽工程。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
3	是否转包或者违法分包所承揽的工程。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
4	是否按照工程建设强制性标准进行勘察、设计，并对其勘察、设计的质量负责。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
5	注册建筑师、注册结构工程师等注册执业人员是否设计文件上签字，并对设计文件负责。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
6	勘察单位提供的地质、测量、水文等勘察成果是否真实、准确。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
7	设计单位是否根据勘察成果文件进行建设工程设计。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

序号	核查内容	核查情况	核查情况描述及证据材料
8	设计文件必须符合国家规定的设计深度要求，并注明工程合理使用年限。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
9	设计单位在设计文件中选用的建筑材料、建筑构配件和设备，是否注明了规格、型号、性能等技术指标，其质量要求是否符合国家规定的标准。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
10	除有特殊要求的建筑材料、专用设备、工艺生产线等外，设计单位是否有指定生产厂、供应商的行为。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
11	设计单位是否就审查合格的施工图设计文件向施工单位作出详细说明。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
12	核查发现存在的其他主要问题		
统计	符合项：	不符合项：	符合率：

勘察单位现场负责人：

设计单位现场负责人：

检查人员：

检查日期：

建筑市场方面监理单位检查表

项目名称:

项目所在地:

监理单位:

序号	核查内容	核查情况	核查情况描述及证据材料
1	是否具有满足受检工程需要的相应企业资质，是否存在无资质、超资质许可范围承揽项目的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
2	项目监理机构人员劳动合同、社会保险关系等是否与中标通知书（如有）、监理合同中的监理单位一致。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
3	现场工程监理（企业名称、实际取费）是否与中标通知书（如有）、监理合同一致。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
4	项目监理机构总监理工程师、专业监理工程师和监理员等是否与中标单位投标文件承诺一致。（如有中标通知书核查此项）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
5	项目监理机构总监理工程师、专业监理工程师和监理员等配备与监理合同或监理规划是否一致。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
6	项目监理机构总监理工程师是否具备注册执业资格，如有是否注册到现场工程监理单位。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

序号	核查内容	核查情况	核查情况描述及证据材料
7	项目监理机构总监理工程师是否发生过变更，如变更，是否已征得建设单位同意，且变更手续齐全。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
8	项目监理机构是否编制和审批监理规划	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
9	项目监理机构是否对施工组织设计、(专项)施工方案进行审批。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
10	监理日志要素是否齐全，内容是否与施工进度(施工日志等)一致。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
11	第一次工地会议、专家论证会议等重要会议和节点活动总监理工程师是否到岗履职(查阅会议纪要及签到表等)。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
12	核查发现存在的其他主要问题		
统计	符合项:	不符合项:	符合率:

总监理工程师:

检查人员:

检查日期

附件 1-2

各方主体须提供材料清单

类别	序号	材料名称
建设单位	1	勘察、设计、施工总承包、监理单位招标文件
	2	勘察、设计、施工总承包、监理单位中标通知书
	3	勘察、设计、施工总承包、监理单位合同
	4	专业承包合同
	5	施工许可证
	6	施工图审查合格证书及审查报告
	6	工程款支付凭证
勘察、 设计及施工 总承包单位	7	勘察、设计单位企业资质证书（复印件）
	8	勘察单位地质、测量、水文等勘察成果文件
	9	审查合格的设计图纸及文件
	10	施工总承包单位企业资质证书、安全生产许可证（复印件）
	11	施工总承包单位项目部主要管理人员任命文件
	12	施工总承包单位项目经理劳动合同、社保证明、注册证书、工资发放单
	13	施工总承包单位技术负责人劳动合同、社保证明、职称证书、工资发放单
	14	施工总承包单位质量负责人劳动合同、社保证明、岗位证书、工资发放单
	15	施工总承包单位安全负责人劳动合同、社保证明、岗位证书、工资发放单
	16	专业分包合同
	17	劳务分包合同
	18	材料设备采购合同
	19	材料设备租赁合同
	20	专业分包工程款支付凭证
21	劳务分包款支付凭证	

类别	序号	材料名称
	22	材料设备采购台帐、支付凭证
	23	材料设备租赁台帐、支付凭证
	24	自有机构设备、周转材料的证明
分包单位	25	分包企业资质证书
	26	分包企业现场负责人劳动合同、社保证明、注册或资格证书、工资发放单
监理单位	27	企业资质证书
	28	监理合同
	29	项目监理机构人员劳动合同、社保证明
	30	监理规划
	31	施工组织设计/（专项）施工方案报审表（逐项提供）
	32	总监理工程师任命书、执业资格证书、注册执业证书，变更（如有变更）材料
	33	监理月报、监理日志，以及施工单位的施工日志
	34	图纸会审、设计交底、第一次工地会议、监理例会、专家论证会（如有）、专题会议、基坑（槽）验收、基础验收等会议纪要及签到表
	35	工程材料、构配件、设备报审表
	36	分包单位资格报审表及其附件材料
	37	受检项目的工程建设规模，工程概算书（非考核项）

附件 2

房屋建筑和市政工程招标投标活动检查表

序号	检查项目	检查结果	
		符合	不符合
1	招标人是否依法履行招标投标程序。		
2	招标人是否设置投标报名及没有法律法规依据的审核事项和环节。		
3	招标人是否根据项目实际需要合理设定投标人资格条件，公平对待各类市场主体。		
4	招标人是否按照规定核实异议并答复。（如有）		
5	招标代理机构是否泄露应当保密的事项，是否与招标人、投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。		
6	评标专家是否按照评标标准和方法评标，是否遵守评标纪律。		
7	投标人是否存在弄虚作假、围标串标行为。		
8	投标人是否存在以暴力手段胁迫其他潜在投标人放弃投标行为，或胁迫中标人放弃中标，强揽工程。		
9	投标人是否恶意举报投诉中标人或其他潜在投标人，干扰招标投标正常秩序。		
统计	符合项： 不符合项：	符合率：	

检查组成员签字：

检查日期： 年 月 日

附件 3

标后履约检查表

序号	检查项目	检查结果	
		符合	不符合
1	招标人和中标人是否按照招标文件和投标文件约定签订合同。		
2	中标单位关键岗位人员到岗情况是否与投标文件一致。		
3	招标人（建设单位）是否按照合同约定拨付工程款，是否拖欠中小企业账款。		
4	中标人是否将中标项目转让他人，将中标项目肢解后转让他人，违反规定将中标项目的部分主体、关键性工作分包给他人。		
统计	符合项： 不符合项：	符合率：	

检查组成员签字：

检查日期： 年 月 日

附件 4-1

工程勘察企业资质和注册人员资格检查表

受检企业名称：

资质等级：

序号	检查内容		检查方法	符合情况	不符合情况描述	备注
1	企业人员配备是否符合资质条件。	技术负责人	对照《工程勘察资质标准》，核对技术负责人取得的注册证书或职称证书、毕业（结业）证书、工作年限是否符合聘用企业取得的资质标准要求。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
		主要专业技术人员	对照《工程勘察资质标准》，核对主要专业技术人员数量，主要专业技术人员的注册证书或职称证书的专、业、毕业（结业）证书的专业是否符合聘用企业取得的资质标准要求。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
2	注册类和技术职称类人员是否为“人证合一”。		核对技术负责人、主要专业技术人员的劳动合同、社会保险缴纳证明等材料是否为聘用企业。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
3	企业基本信息变更后是否及时办理资质证书变更手续。		核对资质证书，技术负责人、营业执照等信息是否一致，查阅资质变更信息。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
4	注册类人员是否未受聘并注册而擅自从事相关活动。		核对注册类人员劳动合同、注册证书是否为所聘用单位，查阅本人签署的勘察成果文件。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
5	上报至全国建筑市场监管公共服务平台的业绩是否真实。		登录全国建筑市场监管公共服务平台，对照企业提供中标通知书、合同、竣工验收报告等业绩证明材料，核对上报业绩是否真实准确。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
6	符合项：		不符合项：	符合率：		

受检企业负责人：

检查人员：

检查日期：

年 月 日

工程设计企业资质和注册人员资格检查表

受检企业名称：

资质等级：

序号	检查内容		检查方法	符合情况	不符合情况描述	备注
1	企业人员配备是否符合资质条件。	技术负责人	对照《工程设计资质标准》，核对技术负责人取得的注册证书或职称证书、毕业（结业）证书、工作年限是否符合聘用企业取得的资质标准要求。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
		主要专业技术人员				
2	注册类和技术职称类人员是否为“人证合一”。		核对技术负责人、主要专业技术人员的劳动合同、社会保险缴纳证明等材料是否为聘用企业。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
3	企业基本信息变更后是否及时办理资质证书变更手续。		核对资质证书，技术负责人、营业执照等信息是否一致，查阅资质变更信息。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
4	注册类人员是否未受聘并注册而擅自从事相关活动。		核对注册类人员劳动合同、注册证书是否为所聘用单位，查阅本人签署的设计成果文件。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
5	上报至全国建筑市场监管公共服务平台的业绩是否真实。		登录全国建筑市场监管公共服务平台，对照企业提供中标通知书、合同、竣工验收报告等业绩证明材料，核对上报业绩是否真实准确。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
6	符合项：不符合项：		符合率：			

受检企业负责人：

检查人员：

检查日期：

年 月 日

日

建筑业企业资质和注册人员资格检查表

资质等级:

受检企业名称:

序号	检查内容	检查方法	符合情况	不符合情况描述	备注	
1	注册建造师	对照《建筑业企业资质标准》，核对注册建造师数量是否符合注册企业取得的资质标准要求。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>			
	企业人员配备是否符合资质条件。	技术负责人	对照《建筑业企业资质标准》，核对技术负责人取得的注册证书或职称证书的专业、毕业证书、工作年限是否符合聘用企业取得的资质标准要求。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
		中级及以上职称人员	对照《建筑业企业资质标准》，核对中级及以上职称人员数量和专业是否符合聘用企业取得的资质标准要求。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
		经考核或培训合格的中级工以上技术工人	对照《建筑业企业资质标准》，核对经考核或培训合格的中级工以上技术工人数量是否符合聘用企业取得的资质标准要求。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
		注册类和技术职称类人员是否“人证合一”。	核对技术负责人、专业技术职称人员的劳动合同、社会保险缴纳证明等材料是否为聘用企业。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
2	注册类和技术职称类人员是否“人证合一”。	核对技术负责人、专业技术职称人员的劳动合同、社会保险缴纳证明等材料是否为聘用企业。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>			
3	企业基本信息变更后是否及时办理资质证书变更手续。	核对资质证书,营业执照等信息是否一致,查阅资质变更信息。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>			
4	注册类人员是否未受聘并注册而擅自从事相关活动。	核对注册建造师劳动合同、注册证书是否为所聘用单位,查阅本人签署的施工文件。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>			
5	上报至全国建筑市场监管公共服务平台的业绩是否真实。	登录全国建筑市场监管公共服务平台,对照企业提供中标通知书、合同、竣工验收报告等业绩证明材料,核对上报业绩是否真实准确。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>			
6	符合项: _____ 不符合项: _____		符合率: _____			

受检企业负责人:

检查人员:

检查日期:

年

月

日

工程监理单位资质和注册人员资格检查表

受检企业名称:

资质等级:

序号	检查内容	检查方法	符合情况	不符合情况描述	备注
1	企业人员配备是否符合资质条件。 技术负责人 注册监理工程师	对照《内蒙古自治区实施〈工程监理企业资质管理规定〉细则》，核对技术负责人取得的注册监理工程师证书、毕业证书、工作年限是否符合聘用企业取得的资质标准要求。 对照《内蒙古自治区实施〈工程监理企业资质管理规定〉细则》，核对注册监理工程师数量是否符合聘用企业取得的资质标准要求。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
2	注册类和技术职称类人员是否为“人证合一”。	核对技术负责人、注册监理工程师的劳动合同、社会保险缴纳证明等材料是否为聘用企业。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
3	企业基本信息变更后是否及时办理资质证书变更手续。	核对资质证书，营业执照等信息是否一致，查阅资质变更信息。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
4	注册类人员是否未受聘并注册而擅自从事相关活动。	核对注册监理工程师劳动合同、注册证书是否为所聘用单位，查阅本人签署的监理文件。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
5	上报至全国建筑市场监管公共服务平台的业绩是否真实。	登录全国建筑市场监管公共服务平台，对照企业提供中标通知书、合同、竣工验收报告等业绩证明材料，核对上报业绩是否真实准确。	符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>		
6	符合项:	不符合项:	符合率:		

受检企业负责人:

检查人员:

检查日期:

年 月 日

附件 4-5

勘察、设计、监理和建筑业企业提供材料清单

类别	序号	材料名称
建筑业企业	1	企业资质证书
	2	营业执照
	2	技术负责人劳动合同、社保证明、职称证书
	3	建造师劳动合同、社保证明、注册证书
	4	专业技术职称人员劳动合同、社保证明、职称证书
	5	技术工人资格证书证书. 劳动合同
	6	上报至全国建筑市场监管公共服务平台的业绩证明材料（中标通知书、合同、竣工验收报告等）
勘察企业	1	企业资质证书
	2	营业执照
	3	技术负责人劳动合同、社保证明、职称证书或注册证书
	4	注册人员劳动合同、社保证明、注册证书
	5	专业技术职称人员劳动合同、社保证明、职称证书
	6	上报至全国建筑市场监管公共服务平台的业绩证明材料（中标通知书、合同、竣工验收报告等）
设计企业	1	企业资质证书
	2	营业执照
	3	技术负责人劳动合同、社保证明、职称证书或注册证书
	4	注册人员劳动合同、社保证明、注册证书
	5	专业技术职称人员劳动合同、社保证明、职称证书
	6	上报至全国建筑市场监管公共服务平台的业绩证明材料（中标通知书、合同、竣工验收报告等）
监理企业	1	企业资质证书
	2	营业执照
	3	技术负责人劳动合同、社保证明、注册证书、毕业证书、工作经历证明文件
	4	注册人员劳动合同、社保证明、注册证书
	5	上报至全国建筑市场监管公共服务平台的业绩证明材料（中标通知书、合同、竣工验收报告等）

兴安盟 2022 年度市场监管领域部门联合“双随机、一公开”抽查计划表

序号	联合抽查计划名称	联合抽查任务名称	检查对象	发起部门	参与部门	检查方式	抽取时间	抽查比例或数量	检查时间	联合抽查事项		检查重点	备注
										发起部门抽查事项	参与部门抽查事项		
14	兴安盟 2022 年建筑市场“双随机、一公开”联合抽查计划	兴安盟建筑市场“双随机、一公开”联合抽查	建筑市场从业单位	住房和城乡建设局	市场监督管理局	实地核查	8 月	抽查旗县市 3 个房屋建筑和市政工程在建项目；对盟内勘察、设计、施工、监理企业，按照企业类别，各抽查 3 家。	8 月	兴安盟住房和城乡建设局（城乡规划科）；即时公示信息的检查；经营（驻在）期限的检查；经营（业务）范围内无需审批的经营（业务）项目的抽查；名称规范使用情况的检查；年度报告公示信息的抽查；住所（经营场所）或驻在所（经营场所）或营业场所（登记证）规范使用情况的抽查。	是否存在违法发包、转包、分包、挂靠、围标、串标、弄虚作假投标、不满足取得资质证书和“挂证”等行为。		